

AEROPUERTO INTERCONTINENTAL DE QUERÉTARO, S.A. DE C.V.

**Cuenta Pública
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2025
(Pesos)**

Concepto	2025	2024
ACTIVO		
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	229,933,570	192,503,437
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	70,037,198	46,097,521
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	12,952,736	2,697,620
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(8,288,789)	(8,381,589)
Otros Activos Circulantes	10,575,050	0
Total de Activos Circulantes	315,209,765	232,916,989
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	606,244,336	542,388,098
Bienes Muebles	398,271,288	357,106,216
Activos Intangibles	30,031,225	29,580,582
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(314,550,402)	(260,833,748)
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
Total de Activos No Circulantes	719,996,448	668,241,148
Total del Activo	1,035,206,213	901,158,138

Concepto	2025	2024
PASIVO		
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	80,861,749	89,371,840
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	237,480	159,784
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Pasivos Circulantes	81,099,228	89,531,624
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	10,465,595	5,577,607
Provisiones a Largo Plazo	75,372,013	64,529,737
Total de Pasivos No Circulantes	85,837,608	70,107,344
Total del Pasivo	166,936,837	159,638,968
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	168,997,700	168,997,700
Aportaciones	168,997,700	168,997,700
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	699,271,677	572,521,469
Resultado del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	126,750,208	112,394,989
Resultados de Ejercicios Anteriores	538,721,929	431,768,491
Revalúos	0	0
Reservas	33,799,540	28,357,989
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
Total Hacienda Pública/Patrimonio	868,269,377	741,519,169
Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	1,035,206,213	901,158,138