

**AEROPUERTO INTERCONTINENTAL DE QUERÉTARO, S.A. DE C.V.**  
**Cuenta Pública**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025**  
**(Pesos)**

Concepto	ORIGEN	APLICACIÓN
<b>ACTIVO</b>	<b>53,716,654</b>	<b>187,764,730</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>82,292,776</b>
Efectivo y Equivalentes	0	37,430,133
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	23,939,677
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	10,255,116
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	92,800
Otros Activos Circulantes	0	10,575,050
<b>Activo No Circulante</b>	<b>53,716,654</b>	<b>105,471,954</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	63,856,238
Bienes Muebles	0	41,165,072
Activos Intangibles	0	450,643
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	53,716,654	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>15,807,960</b>	<b>8,510,092</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>77,696</b>	<b>8,510,092</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	8,510,092
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	77,696	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>15,730,264</b>	<b>0</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	4,887,988	0
Provisiones a Largo Plazo	10,842,276	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>126,750,208</b>	<b>0</b>
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>126,750,208</b>	<b>0</b>
Resultado del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	14,355,218	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	106,953,438	0
Revalúos	0	0
Reservas	5,441,551	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Ing. Jorge Enrique Leonardo Gutiérrez de Velasco  
Rodríguez  
Director General

L. en M. Alejandra Espinosa Lámbarri  
Coordinadora Administrativa

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.