

**UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE SAN JUAN DEL RÍO**  
**Cuenta Pública**  
**Ejercicio 2025**  
**RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES**  
**(Pesos)**

Con el propósito de dar cumplimiento al artículo 23 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG), en seguida, se presenta la relación de bienes inmuebles al 31 de diciembre del 2025 que componen el patrimonio del presente organismo:

<b>Código</b>	<b>Descripción del Bien Inmueble</b>	<b>Valor en libros</b>
1231100001000000000000	Terreno de la unidad academica Jalpan	597,435.49
1231100002000000000000	Terreno de la UTSJRSan juan del Rio	26,354,743.65
1231100003000000000000	Actualizacion valor catastral	285,988,342.59
1231100004000000000000	Actualizacion valor catastral Jalpan	398,835.19
1233100001000000000000	Edificio "J" Docencia	7,589,162.14
1233100002000000000000	Edificio "N" Laboratorio	3,533,909.99
1233100003000000000000	Edificio "O" Unidad docente	7,352,020.19
1233100004000000000000	Edificio "P" Laboratorio	3,566,809.49
1233100005000000000000	Edificio "B" Cafeteria	1,015,090.75
1233100006000000000000	Obra exterior PEO 99	1,518,581.63
1233100007000000000000	Edificio "K" Laboratorio	5,546,892.72
1233100008000000000000	Const. red. hidraulica de agua	1,305,213.52
1233100009000000000000	Edificio de la biblioteca	3,971,550.47
1233100010000000000000	Exterior biblioteca	237,797.86
1233100011000000000000	Edificio "I" Unidad docencia	7,540,073.62
1233100012000000000000	Almacenes	1,072,968.78
1233100013000000000000	Plaza del estudiante	379,608.15
1233100014000000000000	Techumbre del estacionamiento	36,800.00
1233100015000000000000	Edificio de vinculacion	10,044,640.23
1233100016000000000000	Gimnasio auditorio	8,033,855.55
1233100017000000000000	Cancha de usos multiples	909,479.66
1233100018000000000000	Laboratorio de medios	9,393,626.00
1233100019000000000000	Andador exterior edificio	53,093.20
1233100020000000000000	Ampliacion de estacionamiento	2,564,713.57
1233100021000000000000	Capsula del tiempo	11,310.00
1233100022000000000000	Asta bandera	39,034.00
1233100023000000000000	Edificio "F" Idiomas	11,903,937.30
1233100024000000000000	Unidad academica Jalpan	3,532,214.00
1233100025000000000000	Cerca de acero de estacionamiento	259,296.26
1233100026000000000000	Andador edificio "H" y "F"	82,172.40
1233100027000000000000	Ampliacion de almacen de mantenimiento	368,928.58
1233100028000000000000	Actualizacion valor catastral	114,945,211.44
1233100029000000000000	Unidad de investigacion	4,343,538.80
1233100030000000000000	Laboratorio de manufactura avanzada	1,697,732.73
1233100031000000000000	Edificio "G"	14,939,687.27
1233100032000000000000	Edificio "D"	15,895,338.10
1233100033000000000000	Cafeteria Unidad Academica Jalpan	436,252.84
1239100001000000000000	Modulo de paneles solares	3,195,465.90
1233100034000000000000	Cancha de futbol Soccer	4,150,800.00
1233100035000000000000	MODULO B, EDIFICIO DE DOCENCIA AMP "D" LABORATORIO DE CO	33,602,711.42
	<b>GRAN TOTAL</b>	<b>598,408,875.48</b>

M. en A.P. Fernando F. Ferrusca Ortiz  
Rector

Lic. Wendy América Maldonado Morales  
Dirección de Administración y Finanzas