

INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE QUERÉTARO
Cuenta Pública
ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Pesos)

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4 (1+2-3)	Variación del Periodo (4 - 1)
ACTIVO	457,943,662	694,382,453	669,253,023	483,073,092	25,129,430
Activo Circulante	400,481,537	691,710,183	665,928,391	426,263,328	25,781,792
Efectivo y Equivalentes	37,093,414	486,620,257	482,406,658	41,307,013	4,213,599
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,856,570	143,593,444	143,045,038	2,404,975	548,406
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	112,208	112,208	0	0
Inventarios	363,796,648	61,384,275	40,364,488	384,816,435	21,019,787
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(2,271,455)	0	0	(2,271,455)	0
Otros Activos Circulantes	6,360	0	0	6,360	0
Activo No Circulante	57,462,125	2,672,270	3,324,632	56,809,764	(652,361)
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	8,230,470	340,409	1,122,678	7,448,200	(782,269)
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	43,363,307	787,838	0	44,151,145	787,838
Bienes Muebles	7,264,319	1,544,024	0	8,808,343	1,544,024
Activos Intangibles	2,889,738	0	0	2,889,738	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(4,285,708)	0	2,201,954	(6,487,662)	(2,201,954)
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0