

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERETARO**

Con el propósito de dar cumplimiento a los artículos 46, fracción I, inciso g), 47, 48 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG), así como a la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), en seguida, se presentan las notas a los estados financieros correspondientes al ejercicio fiscal 2024, teniendo presente los postulados de revelación suficiente e importancia relativa con la finalidad de que la información sea de mayor utilidad para los usuarios.

Los tres tipos de notas que acompañan a los estados financieros, son:

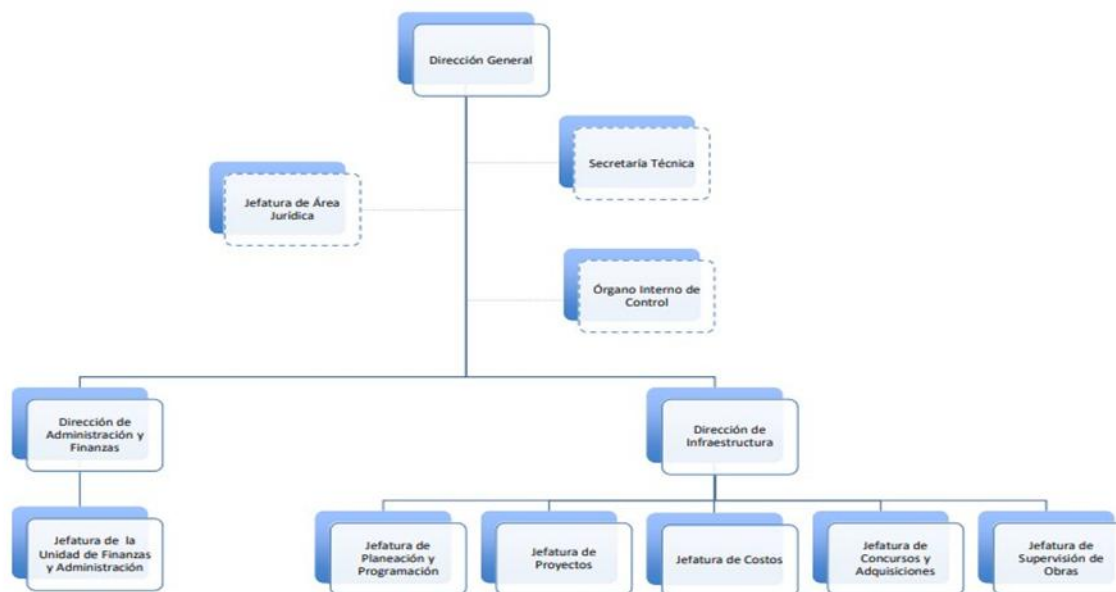
- a) Notas de gestión administrativa,
- b) Notas de desglose, y
- c) Notas de memoria (cuentas de orden).

a) Notas de Gestión Administrativa:

**1. Autorización e Historia**

Fecha de creación del Instituto.

- a. El 23 de marzo de 1944, se publica la Ley que creó el organismo público descentralizado denominado “CAPFCE” con el objetivo de “organizar, dirigir y llevar a cabo los Programas Federales de construcción, equipamiento y habilitación de inmuebles e instalación destinados al servicio de la educación en general, así como emitir las normas técnicas respectivas”.
- b. En febrero de 1996 el “CAPFCE” inició un proceso de descentralización gradual y progresiva hacia los gobiernos de los estados y municipios.
- c. El 21 de agosto de 1998, se publicó en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga” el Decreto por el que se Crea el Comité Administrador del Programa de Construcción de Escuelas del Estado de Querétaro “CAPCEQ”.
- d. Para el 1° de Febrero de 2008 se publica la Ley General de la Infraestructura Física Educativa, de observancia general en toda la República, con el objeto de “regular la infraestructura física educativa al servicio del sistema educativo nacional”, sin embargo, en el artículo Décimo Transitorio, se crea la obligación de que los Estados tenían un plazo de 180 días para crear o adecuar los organismos ejecutores de infraestructura física educativa y transformarlos en Instituto.
- e. El 14 de mayo de 2010, se deroga en Querétaro el Decreto de creación del Comité Administrador del Programa de Construcción de Escuelas del Estado de Querétaro “CAPCEQ”, dando paso al Decreto que crea el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Querétaro.
- f. La estructura organizacional que actualmente tiene el Instituto, se autorizó con el Acuerdo IIFEQ\_1Ex/A01/2020 de la Primera Sesión Extraordinaria del 27 de abril de 2020 y fue modificada en el acuerdo IIFEQ\_1Ex/A04/2021 de la Primera Sesión Extraordinaria del 08 de septiembre del 2021.
- g. Se publicó el estatuto orgánico del Instituto el 30 de octubre del 2020, en el periódico oficial La Sombra de Arteaga.
- h. Se muestra el organigrama del Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Querétaro autorizado en abril del 2020.



## 2. Panorama Económico y Financiero

Según el último informe trimestral del Banco de México (BANXICO) correspondiente al tercer trimestre de 2025 emitido el pasado 26 de Noviembre de 2025, señala de manera general que el Entorno Económico y Financiero es el siguiente:

- En el ámbito interno, La actividad económica nacional registró una contracción respecto del trimestre previo. En el periodo que cubre este Informe, la inflación general se ubicó nuevamente dentro del intervalo de variabilidad, como reflejo de una reducción en el componente no subyacente. Ante un incremento en la inflación de mercancías que más que contrarrestó el descenso en la de servicios, la inflación subyacente aumentó en el margen, si bien exhibió cierta estabilidad en sus últimas lecturas. Se sigue esperando que la inflación general converja a la meta de 3% en el tercer trimestre de 2026.

- En el ámbito externo, En el tercer trimestre de 2025, la actividad económica global se habría expandido a un ritmo menor al del trimestre anterior en un contexto en el que persistió la incertidumbre asociada con las tensiones comerciales, si bien esta se moderó respecto de lo observado en abril. Las condiciones financieras internacionales se relajaron ante la expectativa de recortes a las tasas de referencia mayores a los anticipados anteriormente, especialmente en Estados Unidos. En este entorno, en México el peso se apreció y las tasas de interés de valores gubernamentales disminuyeron en todos sus plazos.

-La inflación general anual se redujo de 4.22 a 3.61% entre el segundo y el tercer trimestre de 2025. En la primera quincena de noviembre también se situó en 3.61%. El desempeño de la inflación ha estado influido, principalmente, por la disminución de la inflación no subyacente que se observó en julio y por los bajos niveles que, en buena medida, ha mantenido en los meses posteriores. Por su parte, la inflación subyacente se elevó entre trimestres, exhibiendo cierta estabilidad en el tercero y un aumento moderado en el margen. En particular, este indicador pasó de 4.08 a 4.25% entre los trimestres señalados y se ubicó en 4.32% en la primera quincena de noviembre.

-La contracción de la actividad económica en el tercer trimestre del año representó una debilidad de la economía mexicana mayor a la previamente anticipada. Lo anterior conduce a que la expectativa de expansión del PIB para 2025 en su conjunto se ajuste de 0.6% en el Informe previo a 0.3% en el actual. Dada la mayor información disponible, el intervalo para la variación esperada del PIB en 2025 se actualiza a uno de entre 0.1 y 0.5%. A su vez, el crecimiento de 2026 se mantiene sin cambio en 1.1% respecto de lo publicado en el Informe anterior. El intervalo correspondiente a la variación del PIB en ese año se modifica a uno de entre 0.4 y 1.8%. Para 2027, se considera un pronóstico de crecimiento de entre 1.2 y 2.8%, con una estimación puntual de 2.0%.

### 3. Organización y Objeto Social

Se informará sobre:

- a) Objeto social. En el artículo 3° del Decreto de creación del Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Querétaro enmarca el objeto para el que fue creado, el cual consiste en:
  - I. Formular, dirigir, operar, administrar, regular, construir y evaluar la construcción, equipamiento, mantenimiento, rehabilitación, refuerzo, reconstrucción, reconversión y habilitación de inmuebles e instalaciones educativas al servicio del Sistema Educativo Estatal;
  - II. Fungir como un organismo con capacidad normativa, de consultoría y certificación de la calidad de la infraestructura física educativa del Estado, en términos de las leyes federales, la Ley de Educación del Estado de Querétaro y demás disposiciones aplicables;
  - III. Establecer lineamientos para que la infraestructura física educativa del Estado, cumpla con requisitos de calidad, seguridad, funcionalidad, oportunidad, equidad, sustentabilidad y pertinencia, de acuerdo con la política educativa determinada, con base en lo establecido en esta ley y los programas educativos estatales; y
  - IV. Actuar como una instancia asesora en materia de prevención y atención de daños ocasionados por desastres naturales, tecnológicos o humanos en el sector educativo.
- b) Principal actividad. Organismo público descentralizado dedicado para la construcción, rehabilitación, mantenimiento y equipamiento de infraestructura física educativa.
- c) Ejercicio fiscal. Del 1° de enero al 31 de Diciembre 2025
- d) Régimen jurídico. Organismo público descentralizado del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, sectorizado a la Secretaría de Educación del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propio.
- e) Consideraciones fiscales del Instituto: Como Persona Morales con Fines no Lucrativos en la Administración Pública, esta obliga a: presentar la declaración y pago provisional mensual de retenciones de Impuesto Sobre la Renta (ISR) por sueldos y salarios y a los trabajadores asimilados a salarios, presentar la declaración y pago provisional mensual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) por las retenciones realizadas por servicios profesionales, presentar la declaración anual donde se informe sobre las retenciones de los trabajadores que recibieron sueldos y salarios y trabajadores asimilados a salarios y a presentar la declaración anual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) donde informen sobre los pagos y retenciones de servicios profesionales.
- f) Estructura organizacional básica. La estructura organizacional que actualmente tiene el Instituto, se autorizó con el Acuerdo IIFEQ\_1Ex/A01/2020 de la Primera Sesión Extraordinaria del 27 de abril de 2020, la cual está conformada de: Dirección General; Secretaría Técnica; Jefatura del Área Jurídica; Órgano Interno de Control; Dirección de Administración y Finanzas y Jefatura de Unidad de Finanzas y Administración; Dirección de Infraestructura; y Jefatura de Planeación y Programación, de Proyectos, de Costos, de Concursos y Adquisiciones, y de Supervisión de Obra.

- g) Fideicomisos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario, y contratos análogos, incluyendo mandatos de los cuales es parte. El Instituto actualmente no participa en fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales en los cuales sea fideicomitente o fideicomisario; solamente es parte en el proceso del Fideicomiso número 2242 denominado "Fideicomiso de Distribución del Fondo de Aportaciones Múltiples para la Infraestructura Física Educativa", celebrado el 16 de Noviembre de 2015, en el cual es ejecutor de dicho recurso.

#### 4. Bases de Preparación de los Estados Financieros

Se informará sobre:

- a) La base para la preparación de los Estados Financieros del Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Querétaro cumple con la normatividad de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y demás normativa emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC); se elaboran en apego al Manual de Contabilidad Gubernamental del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, así como a la normatividad y lineamientos vigentes. Se informa que el Instituto, está en proceso de la adecuación e integración para dar cumplimiento al 100% con la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones aplicables. El sistema que se está utilizando en el Instituto es el SA7 denominado Sistema Armonizado de Contabilidad Gubernamental. Con base en el oficio DCF/00114/2016 (ODCF0313-29) del 27 de marzo de 2013, en donde el Secretario Técnico del Consejo de Armonización Contable del Estado de Querétaro y Director de Contabilidad de la Secretaría de Planeación y Finanzas del Estado de Querétaro, informa de la emisión del Manual de Contabilidad Gubernamental, el cual sirve como referencia para los Entes que conforman el Estado de Querétaro. Dicho Manual de Contabilidad constituye la base normativa del modelo de contabilidad y tiene como propósito mostrar los conceptos básicos, los elementos que la integran y las bases técnicas y metodológicas en que debe sustentarse para el funcionamiento operativo. Los registros contables del Instituto se llevarán con base acumulativa. La contabilización de las transacciones de gasto se hará conforme a la fecha de su realización, independientemente de la de su pago, y la del ingreso se registrará cuando exista jurídicamente el derecho de cobro; el instituto también mantiene un registro histórico detallado de las operaciones realizadas como resultado de su gestión financiera, en los libros diario, mayor, e inventarios y balances.
- b) En el tema de valuación y revelación de diversos rubros de información financiera, el Instituto considera lo establecido en las "Reglas Específicas de Registro y Valoración del Patrimonio", así como en las "Principales Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales)", mismas que fueron publicadas en el Diario Oficial de la Federación el día 27 de diciembre del 2010.  
Derivado de lo anterior cabe mencionar que el Instituto toma con base de medición para la elaboración de Estados Financieros el costo histórico, ya que todos los eventos que afecten económicamente al mismo por concepto de bien o servicio se realiza al momento de su adquisición.
- c) Postulados básicos: Sustancia Económica, Entes Públicos, Existencia Permanente, Revelación Suficiente, Importancia Relativa, Consolidación de la información financiera, Devengo Contable, Valuación, Dualidad Económica y Consistencia.
- d) El Instituto a la fecha no ha aplicado ninguna Normatividad Supletoria.
- e) Así mismo, se considera los diversos ordenamientos como son la Constitución Política, la Ley Orgánica del Poder Legislativo, Ley de la Administración Pública Paraestatal, Ley de Entidades Paraestatales, Decreto Presupuesto de Egresos para el Ejercicio Fiscal 2019, Ley para el manejo de los recursos públicos, todas del Estado de Querétaro y demás normativa aplicable.
- f) El Instituto está en proceso de elaborar, proponer y autorizar los manuales de procedimientos establecidos, con capacidad de atención considerando los recursos materiales, financieros y humanos con los que cuenta, a efecto de que en apego a las atribuciones que le confiere el Decreto de Creación, participe y proponga de manera eficiente la elaboración de planes, proyectos y programas de Infraestructura y equipamiento.

**5. Políticas de Contabilidad Significativas**

Se informará sobre:

- a) Actualización: El Instituto el período del 1° de enero al 31 de Diciembre de 2025, mediante la dirección de catastro del Municipio de Querétaro, realizo la reevaluación del bien inmueble a valor catastral del ejercicio 2024. Atendiendo a lo estipulado en las “Reglas Específicas de Registro y Valoración del Patrimonio”, que refiere a que el Índice Nacional de Precios al Consumidor acumulado durante un periodo de tres años sea igual o superior al 100%, a la fecha de la emisión del Informe, no ha excedido del tal porcentaje, por lo cual no se ha realizado actualización alguna en ningún rubro del Activo, Pasivo y Hacienda Pública.
- b) El Instituto durante el período del 1° de enero al 31 de Diciembre de 2025, no cuenta con operaciones en el extranjero.
- c) Sin información que manifiestar respecto de método de valuación de inversión en acciones de compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.
- d) El Instituto no integra en su contabilidad una cuenta denominada Inventarios.
- e) Beneficios a empleados: El Instituto valúa los beneficios directos en proporción a los servicios prestados, considerando los sueldos actuales y se reconoce el pasivo conforme se devenga. Incluye principalmente, vacaciones, prima vacacional y despensa especial, así como, los beneficios por terminación, retiros y otros, de acuerdo a la Ley de los trabajadores del Estado de Querétaro. El pasivo por prima de antigüedad e indemnizaciones por terminación de la relación laboral, se registra conforme se devenga. La entidad contrato los servicios de valuación actuarial del pasivo para determinar el pasivo por la obligación de beneficios a los empleados; así mismo, está a la espera de que el CONAC con base en el numeral 12.4 de las Reglas Específicas de Valoración del Patrimonio, emita las normas contables y de emisión de información, en virtud de que deberá analizar, revisar, evaluar y determinar el alcance del impacto en la información financiera. Valor presente de las obligaciones, generación actual: 11,838,471.85, generaciones futuras: 14,134,274.51.  
En 2018 se realizó un estudio actuarial mismo que dio como resultado las siguientes cantidades: Prima de Antigüedad: \$159,256.00 e Indemnización: \$842,071.00; sin embargo de acuerdo al Art. 5 Fracción V de la Ley de Disciplina Financiera se actualizo en el mes de noviembre del 2024, mismo que arrojo los siguientes datos: Prima de Antigüedad: \$12,693,208.5; Indemnización: \$8,047,810.64; Riesgo de trabajo: \$4,411,493.76 y Pago de marcha: \$820,233.46
- f) Provisiones: El Instituto durante el período del 1° de enero al 31 de Diciembre de 2025 no cuenta con provisiones.
- g) Reservas: El Instituto durante el período del 1° de enero al 31 de diciembre 2018 creo una reserva de cuentas incobrables de acuerdo a los anticipos que se tenían pendientes por la cantidad de \$813,977.00, dicho monto fue depurado en el mes de febrero 2023, del cual a la fecha únicamente queda la cantidad de \$91,871, pendientes de depuración para su baja.
- h) Cambios en políticas contables El Instituto está en proceso de elaborar e implementar los manuales de operación y organización que incluyan el registro del fideicomiso del recurso de Fondo de Aportaciones Múltiples del programa Escuelas al Cien, así como el procedimiento de adjudicación del Programa Anual de Obras y de Adquisiciones. En cuanto al finiquito de la obra, al momento de realizar el pago se hace la póliza de cancelación del saldo de obras en proceso y se envía al gasto en inversiones no capitalizables. Respecto de los pagos de anticipos a contratistas y en atención a las observaciones del ejercicio 2022 por parte de la Dirección de Prevención de la Secretaría de la Contraloría, se realiza el registro contable de acuerdo al inciso a) registro de anticipo a contratistas sin afectación presupuestaria del numeral V.2.3.1 y V.2.3.2 del capítulo V Modelo de Asientos para el Registro Contable, así como al numeral V.2.3.3 inciso a) del capítulo VI de las Guías Contabilizadoras del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el Consejo de Armonización Contable.
- i) Reclasificaciones: El Instituto en el periodo reportado no realizó reclasificaciones que se deban revelar por movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones.

- j) Depuración y cancelación de saldos: En febrero 2023 se realizó la depuración de saldos por cuentas incobrables que se venían arrastrando de ejercicios anteriores mediante la póliza PD-202302-00039 en la cuenta de anticipos a contratistas.

**6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario**

Se informará sobre:

- a) No cuenta con activos en moneda extranjera.
- b) No cuenta con pasivos en moneda extranjera.
- c) No cuenta con posición en moneda extranjera.
- d) No opera con tipo de cambio
- e) No existe equivalencia en moneda Nacional

**7. Reporte Analítico del Activo**

Debe mostrar la siguiente información:

- a) La Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos se revelan a continuación, así mismo, se manifiesta que no hubo cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos.

Cuenta de bienes muebles	Método de depreciación	Porcentaje de Depreciación	Criterio de aplicación	Vida Útil
Bienes Inmuebles	Línea recta	5.00%	DOF 15/08/2012	20
Mobiliario y equipo de administración	Línea recta	10 y 33.33%	DOF 15/08/2012	10 y 3
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	Línea recta	20 y 33.3%	DOF 15/08/2012	5 y 3
Equipo de transporte	Línea recta	20.00%	DOF 15/08/2012	5
Maquinaria, otros equipos y herramientas	Línea recta	10.00%	DOF 15/08/2012	10
Software	Línea recta	10.00%	DOF 15/08/2012	10
Licencias	Línea recta	10.00%	DOF 15/08/2012	10

- b) Cambios en el porcentaje: El Instituto no realizó cambios en el porcentaje.
- c) El Instituto no realizó gastos de capital en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo.
- d) Derivado de que el Instituto no realiza operaciones en divisas, no existe riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras.

- e) El Instituto no cuenta con valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por la entidad.
- f) El Instituto no cuenta con otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.
- g) El Instituto no cuenta con información referente a desmantelamiento de Activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables.
- h) El Instituto realiza una planeación anual con la finalidad de utilizar de manera más efectiva los activos, como son mantenimientos preventivos y/o correctivos, actualizaciones y capacitaciones.

Variaciones en los activos:

- a) Inversiones en valores: sin información que manifestar.
- b) Patrimonio de Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto: Sin información que manifestar.
- c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria: Sin información que manifestar.
- d) Inversiones en empresas de participación minoritaria: Sin información que manifestar.
- e) Patrimonio de organismos descentralizados de control presupuestario directo, según corresponda: Sin información que manifestar.

**8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos**

Se participa en el “Fideicomiso de Distribución del Fondo de Aportaciones Múltiples para la Infraestructura Física Educativa”, como beneficiario, celebrado el 16 de Noviembre de 2015 entre Banco Invex, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero como Fideicomitente y BANOBRAS, S.N.C. como Fiduciario; el cual consiste en un esquema financiero por cual las Entidades Federativas que accedan de manera voluntaria a dicho mecanismo, podrán obtener de manera anticipada mayores recursos, a cambio de comprometer hasta el 25.0 % de los ingresos de los recursos del FAM (en su componente de infraestructura educativa, ramo 33) y el derecho a percibirlos, durante los 25 años siguientes que le corresponden a las Entidad Federativas.

**9. Reporte de la Recaudación**

- a) Análisis del comportamiento de la recaudación correspondiente al ente público o cualquier tipo de ingreso, de forma separada los ingresos locales de los federales:

Concepto	2021	2022	2023	2024	2025
Productos	439,582	1,143,239	2,497,974	3,038,757	386,816
Ingresos Venta de Bienes y Servicios	246,007	412,206	1,750,716	1,658,950	1,610,366
Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones.	177,375,061	273,063,395	376,985,281	390,929,623	-

Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	99,097,337	204,107,176	133,384,508	182,303,283	292,539,543
Otros Ingresos y Beneficios Varios	2,590	9,893,314	10,412,538	46,594	218

b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo.

Proyección de recaudación al cierre de Diciembre 2025					
Fondo	Estimado	Modificado	Recaudado	Avance de Recaudación	Pendiente de Recaudar
FAM básica 2025	337,830,579	137,441,496	137,441,496	100%	-
FAM media superior 2025	17,936,444	8,178,030	8,178,030	100%	-
FAM superior 2025	110,324,121	19,746,580	19,746,580	100%	-
Remanentes FAM Básica 2025	-	61,531,562	61,531,562	100%	-
Remanentes FAM Media Superior 2025	-	3,661,241	3,661,241	100%	-
Remanentes FAM Superior 2025	-	8,840,460	8,840,460	100%	-
Rendimientos FAM básica 2025	-	412,860	412,860	100%	-
Rendimientos FAM media superior 2025	-	88,288	88,288	100%	-
Rendimientos FAM superior 2025	-	94,560	94,560	100%	-
Rendimientos Remanentes FAM Básica 2025	-	505,920	505,920	100%	-
Rendimientos Remanentes FAM Media Superior 2025	-	34,971	34,971	100%	-
Rendimientos Remanentes FAM Superior 2025	-	32,103	32,103	100%	-

**INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERETARO**

FAFEF 2025	-	9,748,401	9,748,401	100%	-
Rendimientos FAFEF 2025	-	3	3	100%	-
Participaciones 2024	5,000,000	5,000,000	5,000,000	100%	-
Participaciones 2025	32,190,855	32,188,057	32,188,057	100%	-
Convenios Universidades ENSQ 25	-	1,812,770	1,812,770	100%	-
Convenios Universidades UNAQ 25	-	2,213,043	2,213,043	100%	-
Recurso Estatal 2023	-	1,009,200	1,009,200	100%	-
Recurso propio 2025	409,980	1,610,584	1,610,584	100%	-
<b>Total</b>	<b>503,691,979</b>	<b>294,150,127</b>	<b>294,150,127</b>		-

Concepto	2026	2027	2028	2029	2030
Productos	1,145,484	1,179,849	1,215,244	1,251,701	1,289,252.44
Ingresos Venta de Bienes y Servicios	434,948	447,996	461,436	475,279	489,537.56
Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones.	-	-	-	-	-
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	518,380,459	533,931,873	549,949,829	566,448,324	583,441,773.50
Otros Ingresos y Beneficios Varios	-	-	-	-	-

**10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda**

Sin información que manifestar.

**11. Calificaciones otorgadas**

El Instituto no tiene transacciones crediticias, por lo que no ha recibido calificaciones de dicha naturaleza.

**12. Proceso de Mejora**

- a) Principales Políticas de control interno: El Instituto se encuentra actualizando sus manuales de políticas y procedimientos de control interno, se han atendido varias recomendaciones emitidas por los entes fiscalizadores, las cuales se están tomando como parte de la base de los manuales de políticas y procedimientos. Cada 15 días se revisan la cuenta de deudores diversos, para que no haya gastos a comprobar por concepto de viáticos pendientes de aplicar o comprobar, los empleados tienen mínimo 10 días para comprobar dichas solicitudes de viáticos. así como la de obras en proceso y anticipos a contratistas. En cuanto a las obras en proceso se revisa de manera mensual el estatus y avance de las mismas de acuerdo al contrato establecido, cabe hacer mención que los pagos por concepto de obra se hacen de manera diaria. Actualmente el instituto se encuentra en la revisión profunda, juntando evidencias para así proceder a la depuración de las cuentas que se tienen pendientes limpiar derivado de que provienen de ejercicios anteriores.
- b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance: El Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Querétaro está delimitado por varias medidas financieras, que refieren a la ministración de recursos de forma extemporánea por parte de otras Dependencias ajenas a la Institución.

**13. Información por Segmentos**

El Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Querétaro dentro del periodo reportado no presenta información por segmentos.

**14. Eventos Posteriores al Cierre**

El instituto de infraestructura educativa, en el periodo que comprende del 01 de enero al 31 de Diciembre del 2025, presenta los siguientes hechos posteriores al cierre del ejercicio 2024, mismo que hacen la afectación en la cuenta de Resultado de Ejercicios Anteriores

Fecha	Concepto	Numero de póliza	Cargo	Abono
02/01/2025	RECLASIFICACIÓN DE RESULTADOS DEL EJERCICIO A RESULTADO DE EJERCICIO 2024	PD-202501-00011	39,716,432.71	-
09/01/2025	CTA 788 REINTEGRO DE INTERES FAFEF 2024	PE-202501-00134	36.52	-
09/01/2025	CTA 788 REINTEGRO DE INTERES NO COMPROMETIDO	PE-202501-00138	12,792.63	-
09/01/2025	CTA 788 REINTEGRO DE INTERES NO COMPROMETIDO FAM MEDIA SUP	PE-202501-00139	1,693.07	-
14/01/2025	CTA 788 REINTEGRO INTERES FAM MEDIA SUPERIOR REMANENTES 2024	PE-202501-00080	13,541.00	-

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERETARO

14/01/2025	CTA 788 REINTEGRO FAM SUPERIOR REM 2024	PE-202501-00135	53,315.30	-
14/01/2025	CTA 788 REINTEGRO DE INTERES FAM BASICA REMANENTES	PE-202501-00140	138.71	-
31/01/2025	DIF DE GASTO NO APLICADO AGUA	PD-202501-00051	-	2,270.00
24-feb.-25	CTA 788 REINTEGRO DE PEO 24098 ANEXO DOCTO , FAFEF 2024 OBRA 2024-00096	PI-202502-00034		2,464.10
28-feb.-25	DIF DE GASTO NO APLICADO CFE	PD-202502-00019		13,666.00
04/03/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL DERIVAO DE LA VISITA DE INSPECCION FIICA POR PARTE DE CONTRALORIA PEO 24040 OBRA 2024-00060EST1	PI-202503-00026	-	10,116.35
04/03/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24053 EST2F FAFEF 24	PI-202503-00028	-	52,065.52
06/03/2025	CTA 972 REEMBOLSO A FAVOR DE RECURSO NO EJERCIDO UNAQ RECURSOS PROPIOS 2024	PE-202503-00079	16,101.95	-
14/03/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL DERIVADO DE LA NORA INFORMATIVA DE FECHA 21 DE FEB 2025	PE-202503-00042	2,464.10	-
14/03/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL DERIVADO DE LA VISITA DE INSPECCION FISICA POR PARTE DE CONTRALORIA FONDO FAFEF	PE-202503-00043	52,065.52	-
14/03/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL DERIVADO DE LA INSPECCION DE CONTRALORA FONDO FAFEF	PE-202503-00044	10,116.35	-
27/03/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL FAFEF PEO 24053 EST2F	PI-202503-00055	-	7,437.93
27/03/2025	CTA 788 REINTEGRO CAPITAL PEO 24241 EST2F	PI-202503-00056	-	2,199.26
27/03/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL FAM BASICA PEO 24152 EST1	PI-202503-00057	-	3,442.00
31/03/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL DERIVADO DE INSPECCION FISICA POR PARTE DE CONTRALORIA PEO 24053 OBRA 2024-00085 EST2F ACTA 3401-25-18	PE-202503-00115	7,437.93	-

31/03/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL ACTA CON CLAVE IA01 -25-05- PEO 24241 EST 2F	PE-202503-00117	2,199.26	-
31/03/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL ACTA IA01 PEO 24152 EST1	PE-202503-00151	3,442.00	-
01/04/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24187 EST 1 DERIVADO DE AUDITORIA DE CONTRALORIA	PI-202504-00020	-	14,691.42
10/04/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL DERIVADO DE INSPECCION FISICA POR PARTE DE CONTRALORIA EN EL ACTA CON CLAVE 1A01-25-07 PEO 24-187 EST 1	PE-202504-00022	14,691.42	-
14/04/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24063 DERIVADO DE INSPECCION POR PARTE DE CONTRALORIA OBRA 2024-00103	PI-202504-00033	-	18,714.45
14/04/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL DERIVADO DE ACTA 3A01-25-29 PEO 24064 OBRA 2024-000102 EST1	PI-202504-00034	-	18,714.45
21/04/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL ACTA 3A01-25-29- PEO 24063 OBRA 2024-00103 EST1	PE-202504-00099	18,714.45	-
21/04/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL ACTA 3A01-25-29 PEO 24064 OBRA 2024-00102 EST1	PE-202504-00100	18,714.45	-
22/04/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL ACTA 1A01-25- CALVE 1A01-25-37 PEO 24204 EST3F	PI-202504-00035	-	2,305.89
22/04/2025	CTA 788 REINTEGRO PEO 24122	PI-202504-00036	-	1,066.36
22/04/2025	CTA 788 REINTEGRO CAPITAL PEO 24123	PI-202504-00037	-	5,726.30
22/04/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24122	PI-202504-00038	-	1,940.08

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERETARO

23/04/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL ACTA 1A01-25 CALVE 1A01-25-37 PEO 24204 EST3F	PE-202504-00101	2,305.89	-
24/04/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL PEO 24123 ACTA 1A01-25-35 EST4F	PE-202504-00102	5,726.30	-
24/04/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24122 ACTA 1A01-25 EST1	PE-202504-00103	1,066.36	-
24/04/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL ACTA 1A01-25 PEO 24122 EST3	PE-202504-00104	1,940.08	-
24/04/2025	CH 1 PARTICIPACIONES FEDERALES INTERES GENERADO 2024	PE-202504-00188	26,124.36	-
28/04/2025	CTA 788 REINTGRO DE CAPITAL FAM BASICA 2024 PEO 24152	PI-202504-00055	-	2,453.75
28/04/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL FAM BASICA 2024 PEO 24152	PI-202504-00056	-	13,268.96
28/04/2025	CTA 788 REINTGRO CAPITAL FAM BASICA PEO 24187	PI-202504-00057	-	7,291.71
28/04/2025	CTA 788 REINTEGRO CAPITAL FAM BASICA 2024 PEO 24187	PI-202504-00058	-	192.94
28/04/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL FAM BASICA 2024 PEO 24106 EST5F	PI-202504-00064	-	11,369.42
29/04/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL REM FAM BASICA PEO 24246	PI-202504-00059	-	24,998.96
29/04/2025	CTA 788 REINTEGRO DECAPITAL REM DE FAM BASICA 2024 PEO 24246	PI-202504-00060	-	8,183.52
06/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24187	PI-202505-00002	-	25,128.76
07/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24116	PI-202505-00004	-	10,248.50
07/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24116	PI-202505-00005	-	3,656.95
07/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24119	PI-202505-00006	-	6,263.32
08/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24187 EST4F ACTA 1A01-25-39	PE-202505-00012	192.94	-
08/05/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL PEO 24187 EST3	PE-202505-00014	7,291.71	-
08/05/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL PEO 24152 EST1	PE-202505-00016	13,268.96	-

08/05/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL PEO 24152 EST4	PE-202505-00018	2,453.75	-
08/05/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL PEO 24246 EST2	PE-202505-00020	8,183.52	-
08/05/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL PEO 24246 EST3	PE-202505-00022	24,998.96	-
08/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24106 EST5	PE-202505-00024	11,369.42	-
09/05/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL PEO 24-187 EST4F	PE-202505-00031	25,128.76	-
09/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24148 EST4	PI-202505-00035	-	4,777.61
13/05/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL ACTA 1A01-25-48 PEO 24116 EST1	PE-202505-00050	10,248.50	-
13/05/2025	CTA 788 REINTEGRO CAPITAL ACTA 1A01-25-48 PEO 24116 EST4	PE-202505-00051	3,656.95	-
13/05/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL ACTA 1A01-25-49 PEO 24119 EST1	PE-202505-00052	6,263.32	-
14/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24169 EST2	PI-202505-00037	-	3,115.81
15/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24246 EST1	PI-202505-00039	-	66,240.10
16/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24246 EST2	PI-202505-00041	-	68,911.40
19/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24187 EST4F	PI-202505-00043	-	939.65
21/05/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL PEO 24148 EST4	PE-202505-00139	4,777.61	-
21/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24246 EST 2	PE-202505-00143	68,911.40	-
21/05/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL PEO 24246 EST 1	PE-202505-00145	66,240.10	-
21/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24169 EST2	PE-202505-00210	3,115.81	-
21/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24189 EST1	PI-202505-00045	-	10,400.47
26/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO	PE-202505-00147	10,400.47	-

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERETARO

	24189 EST1			-
26/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24187 EST4F	PE-202505-00149	939.65	-
26/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24148 EST4F	PI-202505-00048	-	40,575.63
28/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24189 EST 3F	PI-202505-00050	-	17,554.84
28/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24189 EST2	PI-202505-00052	-	911.50
29/05/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24152 EST5F	PI-202505-00054	-	77,584.09
02/06/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24148 EST4F	PE-202506-00010	40,575.63	-
02/06/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24152 EST5F	PE-202506-00012	77,584.09	-
02/06/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL PEO 24189 EST2	PE-202506-00014	911.50	-
02/06/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL PEO 24189 EST3F	PE-202506-00016	17,554.84	-
02/06/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24148 EST3	PI-202506-00001	-	22,405.98
02/06/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24148 EST4	PI-202506-00003	-	8,424.43
04/06/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24165 EST2	PI-202506-00010	-	18,726.49
04/06/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24165 EST4	PI-202506-00011	-	68,882.66
05/06/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL PEO 24148 EST 4 ACTA CLAVE 1A01-25-55	PE-202506-00033	8,424.43	-
05/06/2025	CTA 788 REINTEGRO POR CAPITAL DERIVADO DEL ACTA CIRCUNSTANCIADA DE RESULTADOS POR PARTE DE SECRETARÍA DE CONTRALORÍA AUDITORIA: 1A01-25, EN EL ACTA CON CLAVE 1A01-25- 55, DEL PEO 24-148, ESTIMACION 3	PE-202506-00035	22,405.98	-
05/06/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24165 EST4F	PI-202506-00015	-	97,532.63
11/06/2025	REINTEGRO POR CAPITAL DERIVADO DEL ACTA CIRCUNSTANCIADA DE RESULTADOS	PE-202506-00074	68,882.66	-

	POR PARTE DE SECRETARÍA DE CONTRALORÍA AUDITORIA: 1A01-25, EN EL ACTA CON CLAVE 1A01-25-57, DEL PEO 24-165, ESTIMACION 4 FINIQUITO			
11/06/2025	REINTEGRO POR CAPITAL DERIVADO DEL ACTA CIRCUNSTANCIADA DE RESULTADOS POR PARTE DE SECRETARÍA DE CONTRALORÍA AUDITORIA: 1A01-25, EN EL ACTA CON CLAVE 1A01-25-57, DEL PEO 24-165, ESTIMACION 2	PE-202506-00076	18,726.49	-
11/06/2025	REINTEGRO POR CAPITAL DERIVADO DEL ACTA CIRCUNSTANCIADA DE RESULTADOS POR PARTE DE SECRETARÍA DE CONTRALORÍA AUDITORIA: 1A01-25, EN EL ACTA CON CLAVE 1A01-25-57, DEL PEO 24-165, ESTIMACION 4 FINIQUITO	PE-202506-00078	97,532.63	-
16/06/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24154 EST3	PI-202506-00025	-	332.32
19/06/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24154 EST3	PE-202506-00112	332.32	-
28/10/2025	REINTEGRO POR AUD ESFE PEO 24086 CAPITAL	PI-202510-00039	-	6,497.32
28/10/2025	REINTEGRO POR AUD ESFE CAPITAL PEO 24086	PI-202510-00041	-	2,915.00
28/10/2025	REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24086 3	PI-202510-00045	-	8,807.00
28/10/2025	REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24234	PI-202510-00049	-	7,079.00
29/10/2025	CTA 972 REINTEGRO POR AUDITORIA ESFE PEO 24147 CAPITAL	PI-202510-00033	-	7,694.00
29/10/2025	CTA 972 REINTEGRO DERIVADO DE AUD ESFE PEO 24147 CAPITAL	PI-202510-00035	-	12,436.00
29/10/2025	CTA 972 REINTEGRO DERIVADO DE AUDI ESFE PEO 24193 EST 1 CAPITAL	PI-202510-00037	-	42,101.00
29/10/2025	REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24232	PI-202510-00047	-	9,152.00
30/10/2025	CTA 972 REINTEGRO DERIVADO DE AUDITORIA ESFE PEO 24147 EST1 CAPITAL	PE-202510-00137	7,694.00	-

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERETARO

30/10/2025	CTA 972 REINTEGRO DERIVADO DE AUDITORIA ESFE PEO 24147 EST 2 CAPITAL	PE-202510-00242	12,436.00	-
30/10/2025	CTA 972 REINTEGRO DERIVADO DE AUDITORIA ESFE PEO 24193 EST1 CAPITAL	PE-202510-00244	42,101.00	-
30/10/2025	CTA 932 REINTEGRO REM PEO 22-270 OBRA 2022-IIF-095 CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRTAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES UPQ LOC EL ROSARIO CONTRATO 22EIFEQ-COPLP-045-169 CONVENIO 2022	PE-202510-00254	59,034.54	-
30/10/2025	CTA 932 REINTEGRO REMANENTES PEO 23092 OBRA 2023-IIF-030 CONSTRUCCION DE PLANTA DE AGUAS RSIDUALES LOC EL ROSARIO CONTRATO 23EIFEQ-COPLP-054-060 CONVENIO 23	PE-202510-00255	33,157.34	-
07/11/2025	CTA 349 REINTEGRO CAPITAL IMP QUERETARP SANTANDER AUD ESFE/CP/2029 OBRA 2024-00903 PEO 24232	PE-202511-00038	9,152.00	-
07/11/2025	CTA 349 REINTEGRO DE CAPITAL IMPULSO QUERETARO SANTANDER REINTEGRO CAPITAL CONFORME AUDITORIA ESFE/CP/2029 OBRA 2024-00078 PEO 24086	PE-202511-00040	2,915.00	-
07/11/2025	CTA 349 REINTEGRO CAPITAL IMPULSO QUERETARO SANTANDER REINTEGRO AUD ESFE/CP/2029 OBRA 2024-00078 PEO 24086	PE-202511-00042	8,807.00	-
07/11/2025	CTA 349 IMPULSO QUERETARO SANTANDER REINTEGO CAPITA AUD ESFE/CP/2029 OBRA 2024-00078 PEO 24086	PE-202511-00044	6,497.32	-
07/11/2025	CTA 349 IMPULSO QUERETARO BANAMEX REINTEGRO CAPITAL ESFE/CP/2029 OBRA 2024-00904 PEO 24234	PE-202511-00048	7,079.00	-
28/11/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL FAFEF	PI-202511-00033	-	-

	2024 VILLASEÑOR PEO 24024			910.00
01/12/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24037	PI-202512-00003	-	1,038.00
09/12/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24037	PE-202512-00030	1,038.00	-
09/12/2025	CTA 788 REINTEGRO DE CAPITAL PEO 24024	PE-202512-00032	910.00	-
31/12/2025	RECLASIFICACION ISR AÑOS ANTERIORES	PD-202512-00089	1,286.45	-

**15. Partes Relacionadas**

El Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Querétaro no cuenta con partes relacionadas en el periodo reportado

**17. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable**

El Instituto durante el período del 1° de enero al 31 de Diciembre de 2025, presentó la Información financiera, presupuestal programática y demás información firmada en cada página de la misma e incluye la leyenda: “Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”.

**B) Notas de Desglose:**

**i) Notas al Estado de Actividades**

**Ingresos y Otros Beneficios**

Se informa los montos totales al 31 de Diciembre del 2025 de los rubros de Ingresos de Gestión; Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones; y Otros Ingresos y Beneficios, que en lo individual representen el 15% o mas del total del rubro al que corresponden.

<b>Monto total de Ingresos</b>	<b>294,536,942</b>
--------------------------------	--------------------

<b>Monto total de Ingresos de Gestión</b>	<b>1,997,182</b>
---	------------------

**INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERETARO**

Cuenta	Monto individual	Porcentaje del rubro	Comentarios
Productos 415.1.0.000.000	386,816	<b>100.00%</b>	Productos financieros generados en las cuentas bancarias de Gasto Corriente y cuentas de obra
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios 417.3.0.000.000	1,610,366	<b>100.00%</b>	Ingreso por venta de bases licitación de obra

<b>Monto total de Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>		<b>292,539,543</b>	
Cuenta	Monto individual	Porcentaje del rubro	Comentarios
Aportaciones 421.2.0.000.000	-	<b>0%</b>	
Transferencias y Asignaciones 422.1.0.000.000	292,539,543	<b>100%</b>	Ingresos correspondientes a la ministración mensual de Participaciones aprobadas para gasto corriente; ingresos del Fondo de Aportaciones Múltiples, así como rendimientos financieros generados; ingreso del fondo FAFEF, así como por los convenios realizados con la Escuela Normal Superior de Querétaro y la Universidad Aeronáutica en Querétaro

<b>Monto total de Otros Ingresos y Beneficios</b>		<b>-</b>	
Cuenta	Monto individual	Porcentaje del rubro	Comentarios
Otros ingresos y beneficios varios 439.9.0.000.000	218	<b>100%</b>	Deposito no reconocido en cuenta

**Gastos y Otras Pérdidas**

Se explican los montos totales al 31 de Diciembre del 2025 de aquellas cuentas de los rubros que integran los grupos de: Gastos de Funcionamiento; Transferencias, Subsidios y Otras Ayudas; Participaciones y Aportaciones; Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública: Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias, así como Inversión Pública que en lo individual representen el 15% o más del total del rubro al que corresponden.

<b>Monto total de gastos</b>	<b>287,977,626</b>
------------------------------	--------------------

<b>Gastos de Funcionamiento</b>		<b>38,900,104</b>	
<b>Cuenta</b>	<b>Monto individual</b>	<b>Porcentaje del rubro</b>	<b>Comentarios</b>
Servicios Personales REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE 511.1.0.000.000	13,094,169	<b>47%</b>	Importe del gasto por remuneraciones al personal de base y confianza del Instituto
Servicios Personales REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO 511.2.0.000.000	5,072,408	<b>18%</b>	Importe del gasto por remuneraciones al personal bajo la modalidad de asimilados del Instituto
Materiales y Suministros MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES 512.1.0.000.000	348,592	<b>25%</b>	Importe del gasto correspondiente a la compra de materiales de papelería, limpieza, etc., para el desempeño de actividades del Instituto
Materiales y Suministros COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	801,124	<b>58%</b>	Importe del gasto correspondiente a la compra de combustible para los vehículos para el desempeño de actividades del Instituto

**INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERETARO**

512.6.0.001.000			
Servicios Generales SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS 513.3.0.000.000	6,779,009	<b>69%</b>	Importe del gasto correspondiente al pago del personal por honorarios, servicios de auditoria servicios de vigilancia así como la publicación de las Licitaciones de obra requeridos para el desempeño de actividades del Instituto

<b>Gastos y Otras Perdidas Extraordinarias</b>		<b>1,539,323</b>	
<b>Cuenta</b>	<b>Monto individual</b>	<b>Porcentaje del rubro</b>	<b>Comentarios</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones DEPRECIACIÓN DE BIENES INMUEBLES 551.3.0.000.000	1,022,067	<b>66%</b>	Representa el monto de la depreciación de bienes inmuebles del Instituto
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES 551.5.0.000.000	344,977	<b>22%</b>	Representa el monto de la depreciación de bienes muebles del Instituto

<b>Inversión Pública</b>		<b>247,538,199</b>	
<b>Cuenta</b>	<b>Monto individual</b>	<b>Porcentaje del rubro</b>	<b>Comentarios</b>
Inversión Pública no Capitalizable CONSTRUCCIÓN EN BIENES NO CAPITALIZABLE 561.1.0.000.000	247,538,199	<b>100%</b>	Importe integrado por el total de obras públicas finiquitadas

II) Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

- Efectivo y Equivalentes

El Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Querétaro mantiene en este rubro principalmente en depósitos bancarios en cuentas de cheques e inversiones en valores a corto plazo, de gran liquidez fácilmente convertibles en efectivo y sujetos a riesgos poco significativos de cambios en valor. El efectivo se presenta a valor nominal, los intereses generados por inversiones son registrados hasta el momento en que los mismos son notificados por los bancos. En este apartado se informa el tipo y monto de los fondos con afectación específica al 31 de Diciembre de 2025.

Fondos con afectación específica:	Tipo	2025
<b>Fondos Fijos de Caja</b>	<b>Efectivo</b>	-
Rosa María López Jiménez	Efectivo	-
<b>Bancos Moneda Nacional - Infraestructura</b>	<b>Cuentas Bancarias</b>	<b>24,436,221</b>
BBVA Cta 0116570941 Recurso Propio de la UTC	Cuenta Bancaria	11,161
BBVA Cta 0116877265 Recurso Propio de la UTSJR	Cuenta Bancaria	424
BBVA Cta 0117218788 Reintegros Federales	Cuenta Bancaria	34
Banco Multiva Cta. 8610932 Rec. Propio UPQ	Cuenta Bancaria	-
BBVA Cta. 0120315508 ISN 2023	Cuenta Bancaria	-
BANCO MULTIVA CTA 9126527 FAM BASICA 2024	Cuenta Bancaria	-
BANCO MULTIVA CTA 9126538 FAM MEDIA SUP 2024	Cuenta Bancaria	-
BANCO MULTIVA CTA 9126546 FAM SUPERIOR 2024	Cuenta Bancaria	-
BANCO MULTIVA CTA 9126473 REM FAM BASICA 2024	Cuenta Bancaria	-
BANCO MULTIVA CTA 9126481 REM FAM MEDIA SUP 2024	Cuenta Bancaria	-

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERETARO

BANCO MULTIVA CTA 9126497 REM FAM SUPERIOR 2024	Cuenta Bancaria	-
BBVA BANCOMER CTA 0122902338 FAFEF 2024	Cuenta Bancaria	-
BBVA MEXICO CTA0123203972 UNAQ24	Cuenta Bancaria	-
BANCO SANTANDER IMPULSO 23 65510776356	Cuenta Bancaria	-
BANCO NACIONAL DE MEXICO IMPULSO 23 4014392	Cuenta Bancaria	-
BANCO MULTIVA CTA 9560588 FAM BASICA 2025	Cuenta Bancaria	11,742
BANCO MULTIVA CTA 9560742 FAM MEDIA SUP 2025	Cuenta Bancaria	88,635
BANCO MULTIVA CTA 9561005 FAM SUPERIOR 2025	Cuenta Bancaria	1,574,718
BANCO MULTIVA CTA 9560661 REM FAM BASICA 2025	Cuenta Bancaria	18,414,087
BANCO MULTIVA CTA 9560793 REM FAM MEDIA SUP 2025	Cuenta Bancaria	1,657,430
BANCO MULTIVA CTA 9561072 REM FAM SUPE 2025	Cuenta Bancaria	1,140,584
BBVA MEXICO S A CTA 124896549 CONVENIO ENSQ 24	Cuenta Bancaria	-
BBVA BANCOMER CTA 0125029775 FAFEF 2025	Cuenta Bancaria	2
BBVA BANCOMER CTA 0125976286 UNAQ 2025	Cuenta Bancaria	1,537,403
<b>Bancos Moneda Nacional - Gasto Administrativo</b>	<b>Cuentas Bancarias</b>	<b>2,575,040</b>
BBVA Cta 454165349 - Administrativa	Cuenta Bancaria	350,276
Banco Multiva Cta 6299897 2% Indirectos Cien 2015	Cuenta Bancaria	-
BBVA Cta 1516862236 Tarjeta Fondo Fijo	Cuenta Bancaria	-
BBVA cta 0122284979 Participaciones 2024	Cuenta Bancaria	-
BBVA MEXICO SA CTA 0123727327	Cuenta Bancaria	-
BBVA MEXICO SA CTA 0124444566 PARTICIPACIONES 2025	Cuenta Bancaria	2,224,763

<b>Bancos Moneda Nacional - Infraestructura</b>	<b>Inversiones en Moneda Nacional Corto Plazo (Menor a 3 meses)</b>	-
BANCO MULTIVA CTA 9560588 FAM BASICA 2025	Pagaré	-
BANCO MULTIVA CTA 9560742 FAM MEDIA SUP 2025	Pagaré	-
BANCO MULTIVA CTA 9561005 FAM SUPERIOR 2025	Pagaré	-
BANCO MULTIVA CTA 9560661 REM FAM BASICA 2025	Pagaré	-
BANCO MULTIVA CTA 9560793 REM FAM MEDIA SUP 2025	Pagaré	-
BANCO MULTIVA CTA 9561072 REM FAM SUPE 2025	Pagaré	-
<b>BANCO MONEDA NACIONAL_GASTO ADMINISTRATIVO</b>	<b>Inversiones en Moneda Nacional Corto Plazo (Menor a 3 meses)</b>	<b>1,804,525</b>
BBVA MEXICO SA CTA 0122284979 PARTICIPACIONES 2024	Pagaré	-
BBVA BANCOMER SA - 454165349 - ADMINISTRATIVA	Pagaré	1,804,525
BBVA MEXICO SA CTA 0124444566 PARTICIPACIONES 2025	Pagaré	-
<b>otros Efectivos y Equivalentes</b>	<b>Inversiones en Moneda Nacional Corto Plazo (Menor a 3 meses)</b>	-
<b>FAM Potenciado (CIEN)</b>	<b>Depósito en Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos</b>	<b>527,533</b>
Banco Multiva Cta 5468717 Fam Potenciado (Cien) 2015	Cuenta Bancaria	527,533
<b>Otros Efectivos y Equivalentes</b>	<b>Redondeo</b>	<b>65</b>
	<b>Total</b>	<b>29,343,384</b>

**Derechos a recibir efectivo o equivalentes y bienes o servicios a recibir:**

Corresponde integrar en este apartado, por tipo de contribución, los montos al 31 de Diciembre de 2025 que se encuentren pendientes de cobro y por recuperar de hasta cinco ejercicios anteriores. Asi mismo, se informa los montos sujetos a algún tipo de juicio con una antigüedad mayor a cinco ejercicios anteriores y la factibilidad de cobro:

Contribución pendiente de cobro y de recuperar hasta por cinco ejercicios:	Tipo	Monto	Monto sujeto a juicio mayor a cinco ejercicios	Factibilidad de cobro
Impuestos		-	-	
Cuotas y aportaciones de seguridad		-	-	
Contribuciones de mejoras		-	-	
Derechos		-	-	
Productos		-	-	
Aprovechamientos		-	-	
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios de organismos descentralizados		-	-	
Participaciones y aportaciones		-	-	
Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas		-	-	
	<b>Total</b>	-		

Al 31 de Diciembre de 2025 el saldo de los derechos a recibir efectivo o equivalentes y bienes o servicios a recibir se integra, por tipo de contribución, que se encuentren pendientes de cobro y por recuperar de hasta cinco ejercicios anteriores. Asimismo, se informa los montos sujetos a algún tipo de juicio con una antigüedad mayor a cinco ejercicios anteriores y la factibilidad de cobro:

Pendiente de cobro y de recuperar hasta por cinco ejercicios:	Tipo	Monto sujeto a juicio mayor a cinco ejercicios	Factibilidad de cobro	2025
Deudores diversos por cobrar a corto plazo		-	0%	-
<b>Total</b>				-

Los anticipos se reconocen al momento que son entregados a los contratistas de acuerdo a las condiciones establecidas en cada contrato de obra. Estos anticipos son aplicados proporcionalmente en cada una de las estimaciones de avance de obra hasta que dichos anticipos se agotan.

Se creo la reserva de cuentas incobrables en diciembre del 2018, misma que fue depurada en febrero de 2023.

Pendiente de cobro y de recuperar hasta por cinco ejercicios:	Tipo	Monto sujeto a juicio mayor a cinco ejercicios	Factibilidad de cobro	2025	Características cualitativas
Anticipo a contratistas (obras) a corto plazo	Obra	91,871.00	En depuración	621,682	Anticipo a Contratistas ejercicio 2025
<b>Total</b>				<b>621,682</b>	

Se informa de manera agrupada, el monto al 31 de Diciembre de 2025 de los derechos a recibir efectivo y equivalentes (excepto cuentas por cobrar de contribuciones o fideicomisos que se encuentran dentro de inversiones financieras, participaciones y aportaciones de capital) en una desagregación por su vencimiento en días a 90, 180, menor o igual a 365 y mayor a 365. Adicionalmente se informa de las características cualitativas relevantes que les afectan a estas cuentas:

Derechos a recibir efectivo o equivalentes (excepto cuentas por cobrar de contribuciones o fideicomisos que se encuentran dentro de inversiones financieras, participaciones y aportaciones de capital):	Monto	Características cualitativas
<b>a) Menor o igual a 90 días</b>		
Cuentas por cobrar	-	
Deudores diversos por cobrar	-	
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios de organismos descentralizados	-	
Préstamos otorgados	-	
Otros derechos a recibir efectivo	-	
<b>Sub-Total</b>	<b>-</b>	
<b>b) Mayor a 90 días y menor o igual a 180 días</b>		

Cuentas por cobrar	-	
Deudores diversos por cobrar	-	
Deudores por anticipos de la tesorería	-	
Préstamos otorgados	-	
Otros derechos a recibir efectivo	-	
<b>Sub-Total</b>	-	
<b>c) Mayor a 180 días y menor o igual a 365 días</b>		
Cuentas por cobrar	-	
Deudores diversos por cobrar	-	
Deudores por anticipos de la tesorería	-	
Préstamos otorgados	-	
Otros derechos a recibir efectivo	-	
<b>Sub-Total</b>	-	
<b>d) Mayor a 365 días</b>		
Documentos por cobrar	-	
Deudores diversos	-	
Préstamos otorgados	-	
Otros derechos a recibir efectivo	-	
<b>Sub-Total</b>	-	
<b>Total</b>	-	

Se informa de manera agrupada, el monto al 31 de Diciembre de 2025 de los derechos a recibir bienes o servicios (excepto cuentas por cobrar de contribuciones o fideicomisos que se encuentran dentro de inversiones financieras, participaciones y aportaciones de capital) en una desagregación por su vencimiento en días a 90, 180, menor o igual a 365 y mayor a 365. Adicionalmente se informa de las características cualitativas relevantes que les afectan a estas cuentas:

Derechos a recibir bienes o servicios:	Monto	Características cualitativas
<b>a) Menor o igual a 90 días</b>		
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios	-	
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles y muebles	-	
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes intangibles	-	
Anticipo a contratistas por obras publicas	621,682	Anticipo a Contratistas ejercicio 2025
Otros derechos a recibir bienes o servicios	-	
<b>Sub-Total</b>	<b>621,682</b>	
<b>b) Mayor a 90 días y menor o igual a 180 días</b>		
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios	-	
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles y muebles	-	
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes intangibles	-	
Anticipo a contratistas por obras publicas	91,873	Anticipo a Contratistas de ejercicios anteriores pendientes de depuración.
Otros derechos a recibir bienes o servicios	-	
<b>Sub-Total</b>	<b>91,873</b>	

c) Mayor a 180 días y menor o igual a 365 días		
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios	-	
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles y muebles	-	
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes intangibles	-	
Anticipo a contratistas por obras publicas	-	
Otros derechos a recibir bienes o servicios	-	
<b>Sub-Total</b>	-	
<b>Total</b>		<b>713,555</b>

- **Inventarios**

Sin información que manifestar

- **Almacenes**

- Sin información que manifestar

- **Inversiones Financieras**

El instituto cuenta con un Fideicomiso de Distribución del Fondo de Aportaciones Múltiples para la Infraestructura Física Educativa”, celebrado el 16 de Noviembre de 2015, entre Banco Invex, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero como Fideicomitente y BANOBRAS, S.N.C. como Fiduciario; derivado de los lineamientos del Fondo de Aportaciones Múltiples para las operaciones derivadas del Programa de Mejoramiento de la Infraestructura Educativa ( Programa Escuelas al cien), el registro contable del mismo es el siguiente:

a.1) Por los recursos recibidos para llevar a cabo el pago de las operaciones derivadas del Programa Escuelas al CIEN Se registrará con cargo a la cuenta 1.1.1.6 “Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración” y abono a la cuenta la 2.1.6.2 “Fondos en Administración a Corto Plazo”. El registro de estas operaciones no afecta presupuesto.

a.2) Por los desembolsos derivados de la ejecución de las operaciones correspondientes al Programa de Escuelas al CIEN Se registrará con cargo a la cuenta 1.1.9.4 “Adquisición con Fondos de Terceros” y abono a la cuenta 1.1.1.6 “Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración”. El registro de estas operaciones no afecta presupuesto.

Se informa de las inversiones financieras, los saldos al 31 de Diciembre de 2025 de las participaciones y aportaciones de capital, inversiones a largo plazo y títulos y valores a largo plazo.

Participaciones y Aportaciones de Capital, Inversiones a Largo Plazo y Títulos y Valores a Largo Plazo.	Saldo
Sin información que manifestar	
<b>Total</b>	

### Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Se informa de manera agrupada por cuenta, los rubros de bienes muebles, el monto al 31 de Diciembre de 2025 de la depreciación del ejercicio y la acumulada, el método de depreciación, tasas aplicadas y los criterios de aplicación de los mismos.

Cuenta de bienes muebles e inmuebles	Monto de la cuenta	Características significativas
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Obras en Proceso	-	
Otros Bienes Inmuebles	162,136,447	Inmueble con avalúo 2025.
Mobiliario y equipo de administración	1,723,362	Se adquirieron 4 computadoras en 2025 para las diferentes jefaturas del instituto. Se dio de baja un equipo de cómputo por robo conforme a acta de hechos de fecha 29 de sep del 2025, se dieron de baja 4 equipos de cómputo por enajenación
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	31,900	Se compro una cámara fotográfica para el área de Dirección General.
Equipo de transporte	4,614,418	Se compraron 2 autos en el mes de diciembre del 2025 para el Instituto, y se dieron de baja dos vehículos por enajenación

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERETARO

Maquinaria, otros equipos y herramientas	595,233	Se realizo una reclasificación en la cuenta de aire acondicionado por error contable.
Activos Intangibles	1,501,286	Se adquirió en febrero de 2018 el Sistema Contable SA7. OPUS24 Actualización de versiones 2017 o anteriores
<b>Total</b>	<b>170,602,646</b>	

Cuenta de bienes muebles	Monto de depreciación del ejercicio	Monto de depreciación acumulada	Método de depreciación	Tasa aplicada	Criterio de aplicación	Características significativas del estado en que encuentren
Bienes Inmuebles	1,022,067	6,478,166	Línea recta	5.00%	DOF 15/08/2012	Buen Estado
Mobiliario y equipo de administración	220,992	1,846,096	Línea recta	33.33%	DOF 15/08/2012	Buen Estado
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	10,632	30,895	Línea recta	20 y 33.3%	DOF 15/08/2012	-
Equipo de transporte	109,652	3,658,024	Línea recta	20.00%	DOF 15/08/2012	Buen Estado
Maquinaria, otros equipos y herramientas	3,700	82,584	Línea recta	10.00%	DOF 15/08/2012	Buen Estado
<b>Total</b>	<b>1,367,044</b>	<b>12,095,765</b>				

Se informa de manera agrupada por cuenta, los rubros de activos intangibles y diferidos, su monto al 31 de Diciembre de 2025, naturaleza, amortización del ejercicio, amortización acumulada, tasa y método aplicados:

Cuenta de activos intangibles	Monto de activos intangibles	Amortización del ejercicio	Amortización acumulada	Tasa aplicada	Método aplicado	Naturaleza
Software	1,415,032	137,674	1,049,227	10.00%	DOF 15/08/2012	Estatal
Licencias	86,254	7,425	58,156	10.00%	DOF 15/08/2012	Estatal
<b>Total</b>	<b>1,501,286</b>	<b>145,099</b>	<b>1,107,383</b>			

• **Construcciones en Proceso (Obras transferibles)**

De conformidad con las Reglas Específicas de Registro y Valoración del Patrimonio, la obra transferible es aquella realizada por Instituto a favor de otros Institutos y Entes Públicos. En el caso de las obras transferibles, éstas deberán permanecer como construcciones en proceso hasta concluir la obra, en ese momento, con el Acta de Entrega-Recepción o con la documentación justificativa o comprobatoria como soporte, se deberán reclasificar al activo no circulante que corresponda, y una vez aprobada su transferencia, se dará de baja el activo, reconociéndose en gastos del período en el caso que corresponda al presupuesto del mismo ejercicio, por lo que se refiere a erogaciones de presupuestos de años anteriores se deberá reconocer en el resultado de ejercicios anteriores.

• **Bienes Inmuebles**

El predio que ocupa el Instituto se encuentra registrado en el Patrimonio del Instituto derivado de su inscripción en el Registro Público de la Propiedad del Estado de Querétaro, con la escritura pública número 38,908 del 18 de mayo de 2016; y Registro Público de Propiedad con folio 00437865/0001 del 13 de diciembre de 2016.

• **Estimaciones y deterioros**

Para la estimación de inventario se contemplan las reglas específicas del registro y valoración del patrimonio emitidas por el CONAC y publicadas en el DOF 13/12/2011 con última reforma el 27/12/2017; así como el art 27 y 35 de la Ley de Contabilidad Gubernamental.

Respecto de las cuentas incobrables el instituto cuenta con un saldo de cuentas incobrables por anticipos de obra de ejercicios anteriores por la cantidad de \$91,871.00; Referente a los activos biológicos el Instituto no tiene información que manifestar.

• **Otros Activos**

De las cuentas de otros activos, se informa por tipo circulante y no circulante, los montos totales asociados al 31 de Diciembre de 2025 y sus características cualitativas significativas que les impacten financieramente:

**INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERETARO**

Cuenta	Monto total	Características cualitativas que impacten financieramente
Otros Activos No circulantes	150,062	Bienes en comodato
<b>Total</b>	<b>150,062</b>	

**. Pasivo**

Se informa el monto al 31 de diciembre del 2025 de las **cuentas por pagar** en una desagregación por su vencimiento en días a 90, 180, menor o igual a 365 y mayor a 365. Asimismo, se informa sobre la factibilidad del pago de dichos pasivos:

Cuentas por pagar:	2025	2024
Servicios personales por pagar a corto plazo	-	-
Proveedores por pagar a corto plazo	192,423	392,297
Contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo	-	-
Participaciones y aportaciones	-	-
Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	2,210,376	2,364,085
Otras cuentas por pagar a corto plazo	251	251
Fondos en administración a corto plazo	-	4,027,869
<b>Total</b>	<b>2,403,050</b>	<b>6,784,503</b>

Dentro de las cuentas de pasivo del Instituto de Infraestructura Educativa del Estado de Querétaro, los montos que se tiene como pasivo presupuestal es la provisión del Impuesto Sobre Nómina y del IMSS cuota patronal correspondiente al mes de Diciembre, mismas que se integran de la siguiente manera:

Cuentas Contables	Cargo	Abono
511.4.0.002.000-01-PGC-F25	128,350	

511.4.0.004.000-01-PGC-F25	233,901	
513.9.0.007.000-01-PGC-F25	124,183	
211.7.2.003.000---		128,350
211.7.2.002.000---		233,901
211.7.5.001.000---		124,183
	<b>486,434</b>	<b>486,434</b>

Derivado de lo anterior, los demás saldos que se encuentran dentro del pasivo, únicamente son contables por conceptos de retenciones de obra y de impuesto ISR retenido, los cuales se pagan a mes vencido.

El monto al 31 de Diciembre de 2025 de las cuentas por pagar en una desagregación por su vencimiento en días a 90, 180, menor o igual a 365 y mayor a 365. Asimismo, se informa que dichos pasivos son totalmente factibles de pago, salvo aquellos que provienen a periodos de más de 365 días:

Cuentas por pagar:	Monto	Factibilidad de pago
<b>A) Menor o igual a 90 días</b>		
Servicios personales por pagar	-	
Proveedores por pagar	192,423	<b>100%</b>
Contratistas por obras publicas	-	
Participaciones y aportaciones	-	
Retenciones y contribuciones por pagar	2,210,376	<b>100%</b>
Otras cuentas por pagar	251	<b>100%</b>
Provisiones a corto plazo	-	
<b>Sub-total</b>	<b>2,403,050</b>	
<b>B) Mayor a 90 días y menor o igual a 180 días</b>		
Servicios personales por pagar	-	
Proveedores por pagar	-	
Contratistas por obras publicas	-	

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERETARO

Participaciones y aportaciones	-	
Transferencias otorgadas	-	
Retenciones y contribuciones por pagar	-	
Devoluciones de la ley de ingresos	-	
Otras cuentas por pagar	-	
<b>Sub-total</b>	-	
<b>C) Mayor a 180 días y menor o igual a 365 días</b>		
Servicios personales por pagar	-	
Proveedores por pagar	-	
Contratistas por obras publicas	-	
Participaciones y aportaciones	-	
Transferencias otorgadas	-	
Intereses, comisiones y otros gastos de la deuda publica	-	
Retenciones y contribuciones por pagar	-	
Devoluciones de la ley de ingresos	-	
Otras cuentas por pagar	-	
<b>Sub-total</b>	-	
<b>D) Mayor a 365 días</b>		
Proveedores por pagar	-	
Contratistas por obras publicas	-	
<b>Sub-total</b>	-	
<b>Total</b>	<b>2,403,050</b>	

Se informa de manera agrupada el monto al 31 de Diciembre de 2025 de los recursos localizados en fondos de bienes de terceros en administración y/o garantía a corto y largo plazo. Así como la naturaleza de dichos recursos y sus características cualitativas significativas que les afecten o pudieran afectarles financieramente:

A corto plazo:	Monto	Naturaleza	Características cualitativas que afecten financieramente
Fondos en garantía	-		
Fondos en administración	-		
Fondos contingentes	-		
Fondos de fideicomisos	-		
Otros fondos de terceros	-		
Valores y bienes en garantía	-		
<b>Sub-Total</b>	-		

A largo plazo:	Monto	Naturaleza	Características cualitativas que afecten financieramente
Fondos en garantía	-		
Fondos en administración	-		
Fondos contingentes	-		
Fondos de fideicomisos	-		
Otros fondos de terceros	-		
Valores y bienes en garantía	-		
<b>Sub-Total</b>	-		
<b>Total</b>	-		

No se tiene información que manifestar de las cuentas de los pasivos diferidos.

No se tiene información que manifestar de las cuentas de provisiones.

No se tiene información que manifestar de las cuentas de los otros pasivos.

**III) Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública**

**1.Patrimonio Contribuido**

Sin información que manifestar

**2.Patrimonio Generado**

Cuenta	Monto	Procedencia del recurso
<b>Resultado del ejercicio</b>	6,559,317	Resultado de la gestión del ejercicio respecto de los ingresos y gastos corrientes de la entidad.
<b>Resultados de ejercicios anteriores</b>	- 39,917,719	Recurso Estatal, finiquitos reclasificación del ejercicio 2024 y reclasificaciones por errores contables en el ejercicio 2025
<b>Revalúos</b>	<b>18,237,112</b>	
Revalúo de Bienes Inmuebles	18,237,112	Reevaluación del bien inmueble a valor catastral del ejercicio 2025 atreves de la Dirección de catastro del Municipio de Querétaro
Revalúo de Bienes Muebles	-	
Revalúo de Bienes Intangibles	-	
Otros Revalúos	-	
<b>Reservas</b>	<b>-</b>	
Reservas de Patrimonio	-	
Reservas Territoriales	-	
Reservas por Contingencias	-	

<b>Rectificaciones de resultados de ejercicios anteriores</b>	-	
Cambios en Políticas Contables		-
Cambios por Errores Contables		-

**IV) Notas al Estado de Flujos de Efectivo**

Dentro del Estado de flujo de efectivo en otros orígenes de operación fueron considerados en otros orígenes de operación, la variación 111.6.0.000.000 de Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración, correspondientes al fideicomiso de administración del programa Escuelas al Cien, la variación de la cuenta de otros ingresos y los depósitos realizados por reintegro de viáticos y la cuenta de otros ingresos.

Respecto a los otros orígenes de aplicación se considera el pago realizado por parte de Adeudo de Ejercicios Anteriores correspondiente a la provisión del pago del IMSS y el impuesto sobre nómina, así como reintegros de productos financieros realizado al Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

Las aplicaciones en servicios personales, y servicios generales, se integran de los pagos realizados por el concepto del capítulo, sin considerar el impuesto ISR retenido pendiente de enterar a mes vencido, se incluyen los pagos realizados de impuestos del mes anterior, en este caso del mes de septiembre 2025

Las aplicaciones en bienes inmuebles e infraestructura, integran el pago considerado por las obras contratadas que tiene el instituto, sin considerar el pago del 5 al millar, que también se entera a mes vencido.

**Efectivo y equivalentes**

El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

Cuenta	2025	2024
Efectivo	-	-
Efectivo en Bancos –Tesorería	27,011,261	21,507,744
Bancos/ Dependencias y Otros	-	
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)	1,804,525	1,113,311
Fondos con Afectación Específica	-	-
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía o Administración	527,533	527,535

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERETARO

Otros Efectivos y Equivalentes	65	25
<b>Total de Efectivo y Equivalentes</b>	<b>29,343,384</b>	<b>23,148,615</b>

Se detallan las adquisiciones de bienes muebles con su monto global al 31 de Diciembre de 2025 y, en su caso, el porcentaje de ciertas adquisiciones que fueron realizadas mediante subsidios de capital del sector central. Adicionalmente, se revela el importe de adquisiciones en el periodo reportado.

Adquisiciones por actividades de inversión	Monto total pagado al 31 de Diciembre	Porcentaje de adquisición con subsidios de sector central	Importe pagado durante el mes de Diciembre
Bienes Muebles	727,319	0%	517,784

Se detallan las adquisiciones de las Actividades de Inversión efectivamente pagadas, respecto del apartado de aplicación.

Adquisiciones de Actividades de Inversión efectivamente pagadas		
Concepto	2025	2024
<b>Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso</b>	<b>247,538,198.94</b>	<b>537,841,063.71</b>
Terrenos	-	-
Viviendas	-	-
Edificios no Habitacionales	-	-
Infraestructura	-	-
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	247,538,199	537,841,063.71
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Propio	-	-
Otros Bienes Inmuebles	-	-
<b>Bienes Muebles</b>	<b>654,192.87</b>	<b>806,373.60</b>
Mobiliario y Equipo de Administración	136,408.87	258,111.60
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	-	-
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	-	-

Vehículos y Equipo de Transporte	517,784.00	548,262.00
Equipo de Despensa y Seguridad	-	-
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	-	-
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	-	-
Activos Biológicos	-	-
<b>Otras Inversiones</b>	<b>694,808.71</b>	-
<b>Total</b>	<b>248,887,200.52</b>	<b>538,647,437.31</b>

A continuación, se expone la conciliación de los Flujos de Efectivos Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios:

	2025	2024
<b>Resultado del Ejercicio Ahorro/Desahorro</b>	<b>6,559,316.88</b>	<b>- 39,716,432.71</b>
<i>Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo</i>	<b>248,522,652.44</b>	<b>597,871,213.97</b>
Depreciación	1,367,044.01	1,135,562.33
Amortización	145,099.17	141,313.56
Disminución de bienes por pérdida, obsolescencia y deterioro	27,179.52	4,969.12
Incrementos en las provisiones	-	-
Incremento en inversiones producido por revaluación	-	-
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo	-	-
Incremento en cuentas por cobrar	-	-
Inversión pública no capitalizable	247,538,199.03	
Otros Orígenes	-	

Otras Aplicaciones	1,233,726.01	
Partidas extraordinarias	678,856.72	596,542,774.60
Otros ingresos y beneficios	-	46,594.36
<b>Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación</b>	<b>255,081,969.32</b>	<b>558,154,781.26</b>

Respecto al cuadro anterior se puede informar lo siguiente:

El monto rubro de partidas extraordinarias se integra del saldo en la cuenta de inversión pública no capitalizable menos los impuestos pendientes de pagar correspondientes al mes de junio, así como los pagos realizados del Fondo Federal derivado del Fideicomiso "Fideicomiso de Distribución del Fondo de Aportaciones Múltiples para la Infraestructura Física Educativa", como beneficiario, celebrado el 16 de Noviembre de 2015 entre Banco Invex, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero como Fideicomitente y BANOBRAS, S.N.C.

**V) Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables, así como ente los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables**

La conciliación se presenta atendiendo a lo dispuesto por el Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables:

**A. Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables:**

<b>1. Ingresos Presupuestarios</b>		<b>294,536,942</b>
<b>2. Más ingresos contables no presupuestarios</b>		<b>0</b>
2.1 Ingresos Financieros		0
2.2 Incremento por variación de inventarios		0
2.3 Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia		0
2.4 Disminución del exceso de provisiones		0
2.5 Otros ingresos y beneficios varios		0
2.6 Otros ingresos contables no presupuestarios		0
<b>3. Menos ingresos presupuestarios no contables</b>		<b>0</b>
3.1 Aprovechamientos patrimoniales		0
3.2 Ingresos derivados de financiamientos		0

3.3 Otros Ingresos presupuestarios no contables		0
---	--	---

<b>4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)</b>		<b>294,536,942</b>
--	--	--------------------

<b>1. Egresos Presupuestarios</b>		<b>287,165,622</b>
-----------------------------------	--	--------------------

<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>		<b>248,265,518</b>
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	-	
2.2 Materiales y Suministros	-	
2.3 Mobiliario y equipo de administración	136,409	
2.4 Mobiliario y equipo educacional y recreativo	-	
2.5 Equipo e instrumental médico y de laboratorio	-	
2.6 Vehículos y equipo de transporte	517,784	
2.7 Equipo de defensa y seguridad	-	
2.8 Maquinaria, otros equipos y herramientas	-	
2.9 Activos biológicos	-	
2.10 Bienes inmuebles	-	
2.11 Activos intangibles	73,126	
2.12 Obra pública en bienes de dominio público	247,538,199	
2.13 Obra pública en bienes propios	-	
2.14 Acciones y participaciones de capital	-	
2.15 Compra de títulos y valores	-	
2.16 Concesión de préstamos	-	

2.17 Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	-	
2.18 Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	-	
2.19 Amortización de la deuda publica	-	
2.20 Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	-	
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	-	

<b>3. Más Gasto Contables No Presupuestales</b>		<b>249,077,522</b>
3.1 Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	1,539,323	
3.2 Provisiones	-	
3.3 Disminución de inventarios	-	
3.4 Otros Gastos	-	
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	247,538,199	
3.6 Materiales y Suministros (Consumos)	-	
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	-	
<b>4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)</b>		<b>287,977,626</b>

**a) Notas de Memoria (Cuentas de Orden):**

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del ente contable, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien, para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan, o no, presentarse en el futuro.

Las cuentas que se manejan para efectos de estas Notas son las siguientes: Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:

Contables:

- A. Valores
- B. Emisión de obligaciones
- C. Avals y Garantías
- D. Juicios
- E. Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares
- F. Bienes en Concesión o en Comodato

Presupuestarias:

- a. Cuentas de ingresos
- b. Cuentas de egresos

Se informa, de manera agrupada, las cuentas de orden contables y cuentas de orden presupuestario:

Cuentas de orden contables

Los valores en custodia de instrumentos prestados a formadores de mercado e instrumentos de crédito recibidos en garantía de los formadores de mercado u otros:

\$0.00 (cero pesos 00/100 m.n.)

**A. Valores:**

	Tipo	Monto
Valores en Custodia		0
Instrumentos de Crédito Prestados a Formadores de Mercado		0
Instrumentos de Crédito Recibidos en Garantía de los Formadores de Mercado		0

Por tipo de emisión de instrumento, el monto al 31 de Diciembre de 2025, tasa y vencimiento:

\$0.00 (cero pesos 00/100 m.n.)

**B. Emisión de Obligaciones:**

	Tipo	Monto	Tasa	Vencimiento
Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	<b>SIN INFORMACIÓN QUE MANIFESTAR</b>			
Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa				
Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna				
Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Externa				

Los avales y garantías para respaldar obligaciones no fiscales del gobierno por tipo, monto al 31 de Diciembre de 2025, tasa y vencimiento:

\$0.00 (cero pesos 00/100 m.n.)

**C. Avales y Garantías:**

	Tipo	Monto	Tasa	Vencimiento
Avales Autorizados	<b>SIN INFORMACIÓN QUE MANIFESTAR</b>			
Fianzas y Garantías Recibidas por Deudas a Cobrar				
Fianzas Otorgadas para Respalda Obligaciones no Fiscales del Gobierno				

Los juicios por demanda judicial en proceso de resolución:

**D. Juicios:**

	TIPO	MONTO
Demanda Judicial en Proceso de Resolución	Sin Información que Manifestar	

Los contratos firmados de construcciones por tipo de contrato:

**E. Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares:**

	Tipo	Monto	Vencimiento
Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	Sin Información que Manifestar		

Los bienes administrados en concesión o en comodato, por tipo, monto al 31 de Diciembre de 2025, y vencimiento:

\$1,460,672.66 (Un millón cuatrocientos sesenta mil seiscientos setenta y dos pesos 66/100 m.n.)

**F. Bienes en Concesión o en Comodato:**

	Tipo	Monto	Vencimiento
Bienes Bajo Contrato en Concesión	-		
Bienes Bajo Contrato en Comodato	2 camionetas Nissan doble cabina 2020 contrato C-PEEQ-PM/237/2022, 1 Camioneta Chevrolet, doble cabina 2017, Color Blanco y 1 Camioneta Chevrolet Captiva 2023	1,460,672.66	30/09/2027

**Cuentas de orden presupuestario**

Se informa del monto al 31 de Diciembre de 2025 de las cuentas de orden presupuestario:

Cuentas de Orden Presupuestarias de Ingresos	
Concepto	Monto
Ley de Ingresos Estimada	<b>503,691,979</b>
Ley de Ingresos por Ejecutar	<b>0</b>
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	<b>-209,155,037</b>
Ley de Ingresos Devengada	<b>294,536,942</b>
Ley de Ingresos Recaudada	<b>294,536,942</b>

Cuentas de Orden Presupuestarias de Egresos	
Concepto	Monto
Presupuesto de Egresos Aprobado	<b>503,691,979</b>
Presupuesto de Egresos por Ejercer	<b>1,901,808</b>
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	<b>-188,963,950</b>
Presupuesto de Egresos Comprometido	<b>312,826,221</b>
Presupuesto de Egresos Devengado	<b>287,165,622</b>
Presupuesto de Egresos Ejercido	<b>286,486,765</b>
Presupuesto de Egresos Pagado	<b>286,486,765</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

---

Dr. en A.E.E. Arq. Fernando Julio Cesar Orozco Vega  
Director General

---

L.A. Juan Carlos Chombo Mondragón  
Jefe de la Unidad de Finanzas y Administración