

**INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERÉTARO**  
**Cuenta Pública**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Al 31 de diciembre de 2025**  
**(Pesos)**

Concepto	2025	2024
<b>ACTIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	29,343,384	23,148,615
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	713,555	91,873
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(91,871)	(91,871)
Otros Activos Circulantes	0	4,027,869
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>29,965,068</b>	<b>27,176,486</b>
<b>Activo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	162,136,447	143,899,335
Bienes Muebles	6,964,913	6,602,477
Activos Intangibles	1,501,286	1,428,160
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(13,203,148)	(11,955,582)
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	150,062	150,062
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>157,549,560</b>	<b>140,124,451</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>187,514,628</b>	<b>167,300,938</b>

Concepto	2025	2024
<b>PASIVO</b>		
<b>Pasivo Circulante</b>		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,403,050	2,756,633
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	4,027,869
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>2,403,050</b>	<b>6,784,503</b>
<b>Pasivo No Circulante</b>		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>2,403,050</b>	<b>6,784,503</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>86,990,427</b>	<b>86,990,427</b>
Aportaciones	974,722	974,722
Donaciones de Capital	86,015,704	86,015,704
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>98,121,151</b>	<b>73,526,008</b>
Resultado del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	6,559,317	(39,716,433)
Resultados de Ejercicios Anteriores	17,184,278	57,101,996
Revalúos	76,120,743	57,883,631
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	(1,743,186)	(1,743,186)
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>185,111,578</b>	<b>160,516,435</b>
<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>187,514,628</b>	<b>167,300,938</b>